



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 502**

13 Μαΐου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 17995 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για κατασκευή προσθηκών στο Κτίριο Διοίκησης και στο Κτίριο Συνεργείων του ΕΚΑΒ Αθήνας, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 162, περιοχή 81, του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί της οδού Υγείας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 210) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

2. Την υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 (Φ.Ε.Κ. Δ΄ 59) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός».

3. Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του τέταρτου άρθρου του ν. 1398/1983 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 144), σύμφωνα με την οποία μπορούν οι υπουργοί Υγείας και Πρόνοιας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ, με απόφασή τους, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και επέχει και θέση άδειας ανοικοδόμησης, να καθορίζουν τους πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη για κάθε συγκεκριμένη νοσηλευτική μονάδα η ανέγερση ή η επέκταση της οποίας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της ΔΕΠΑΝΟΜ.

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 312/1999 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 289) «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχείρησης Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της» και ειδικότερα του άρθρου 24 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. Υ4β/Γ.Π.116737/Φ22.Φ.ΟΛ.ΑΓ/ 10.12.2002 απόφαση Υφυπουργού Υγείας και Πρόνοιας, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. η εκτέλεση του έργου «Κτιριακή προσθήκη στο δώμα του κτιρίου συνεργείων του Ε.Κ.Α.Β. για τη δημιουργία γραφειακών χώρων και λοιπών αιθουσών για το Συντονιστικό Όργανο Τομέα Υγείας (Σ.Ο.Τ.Υ.) στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος ''Ολυμπιακοί Αγώνες 2004-Υγεία''».

6. Την υπ' αριθμ. Υ4β/Γ.Π.οικ./Φ22.39056/Φ.ΟΛ.ΑΓ/ 18.4.2003 απόφαση Υφυπουργού Υγείας και Πρόνοιας, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. η εκτέλεση του έργου «Προσθήκη ορόφου στο κτίριο Διοίκησης του Ε.Κ.Α.Β. Αθήνας για την εγκατάσταση νέου Επιχειρησιακού Κέντρου».

7. Το υπ' αριθμ. Γ.Α. 73084/15.10.2004 έγγραφο της εταιρείας ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για «Προσθήκη ορόφου στο κτίριο Διοίκησης του Ε.Κ.Α.Β. Αθήνας για την εγκατάσταση νέου Επιχειρησιακού Κέντρου» και «Κτιριακή προσθήκη στο δώμα του κτιρίου συνεργείων του Ε.Κ.Α.Β. για τη δημιουργία γραφειακών χώρων και λοιπών αιθουσών για το Συντονιστικό Όργανο Τομέα Υγείας (Σ.Ο.Τ.Υ.) στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος ''Ολυμπιακοί Αγώνες 2004-Υγεία''».

8. Την από 29.10.2004 θεώρηση των όρων δόμησης, του Δήμου Αθηναίων, στο τοπογραφικό διάγραμμα.

9. Την υπ' αριθμ. 13/1997 οικοδομική άδεια «Για την ανέγερση νέας οικοδομής του κτιριακού συγκροτήματος του Ε.Κ.Α.Β.».

10. Το 2ο θέμα του υπ' αριθμ. 20 Πρακτικού της 5.10.2004 του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

11. Τη σχετική μελέτη και την αιτιολογική έκθεση του Μηχανικού Νικολάου-Νεμ. Πραδάν, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη οι παρακάτω πολεοδομικοί και κτιριοδομικοί όροι, για «Προσθήκη ορόφου στο κτίριο Διοίκησης του Ε.Κ.Α.Β. Αθήνας για την εγκατάσταση νέου Επιχειρησιακού Κέντρου» και «Κτιριακή προσθήκη στο δώμα του κτιρίου συνεργείων του Ε.Κ.Α.Β. για τη δημιουργία γραφειακών χώ-

ρων και λοιπών αιθουσών για το Συντονιστικό Όργανο Τομέα Υγείας (Σ.Ο.Τ.Υ.) στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος ''Ολυμπιακοί Αγώνες 2004-Υγεία''».

Οι ως άνω προσθήκες γίνονται στο οικόπεδο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 162, περιοχή 81, του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και επί της οδού Υγείας, εμβαδού 7.016,91 τ.μ. και φαίνεται με στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ), στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που συνοδεύει την παρούσα απόφαση:

α) Κάλυψη: 45,36%

β) Ανέγερση ανελκυστήρα και μηχανοστασίου σε απόσταση 1,75 μ. από το υφιστάμενο κτίριο.

γ) Δεν εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης.

2. Ειδικότερα για την κατασκευή των ως άνω σε γήπεδο εμβαδού 7.016,91 τ.μ. καθορίζεται:

Μέγιστη καλυπτόμενη επιφάνεια κτιρίων: 3.182,98 τ.μ.

Μέγιστη επιφάνεια προσθηκών: 1413,60 τ.μ.

Μέγιστη συνολική επιφάνεια κτιρίων: 6.956,56 τ.μ.

Μέγιστος όγκος προσθηκών: 5.902,41 τ.μ.

Μέγιστος συνολικός όγκος κτιρίων: 31.084,84 κ.μ.

Όροφοι κτιρίου Διοίκησης: Τέσσερις (4) με ύψος: 15,57 μ.

Όροφοι κτιρίου Συνεργείου: Δύο (2) με ύψος: 8,90 μ.

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής ως και υπεύθυνη για την τήρηση των παραπάνω καθοριζομένων πολεοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών είναι η Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων Α.Ε. (Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1398/1983.

4. Η παρούσα επέχει θέση οικοδομικής άδειας και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

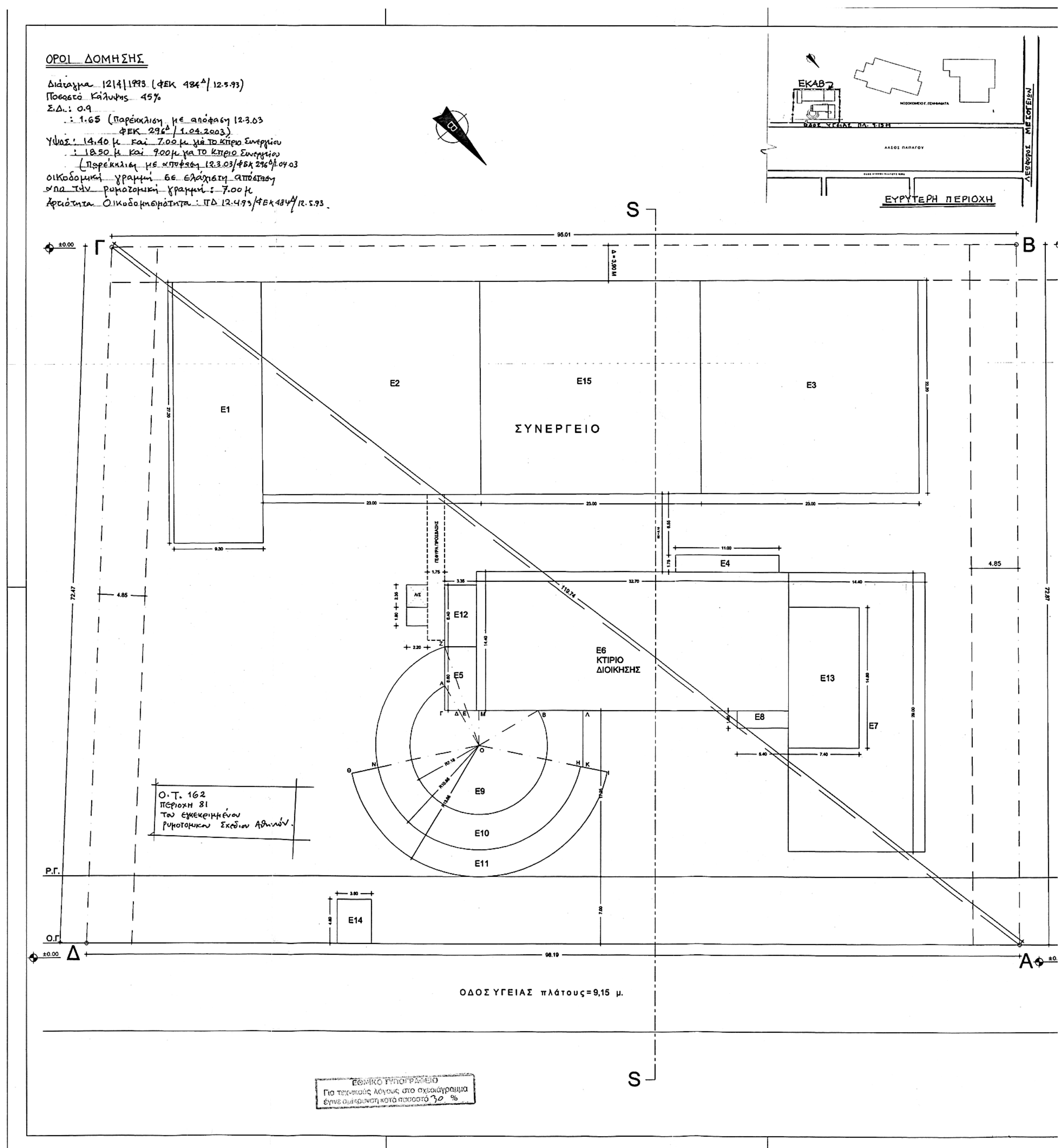
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

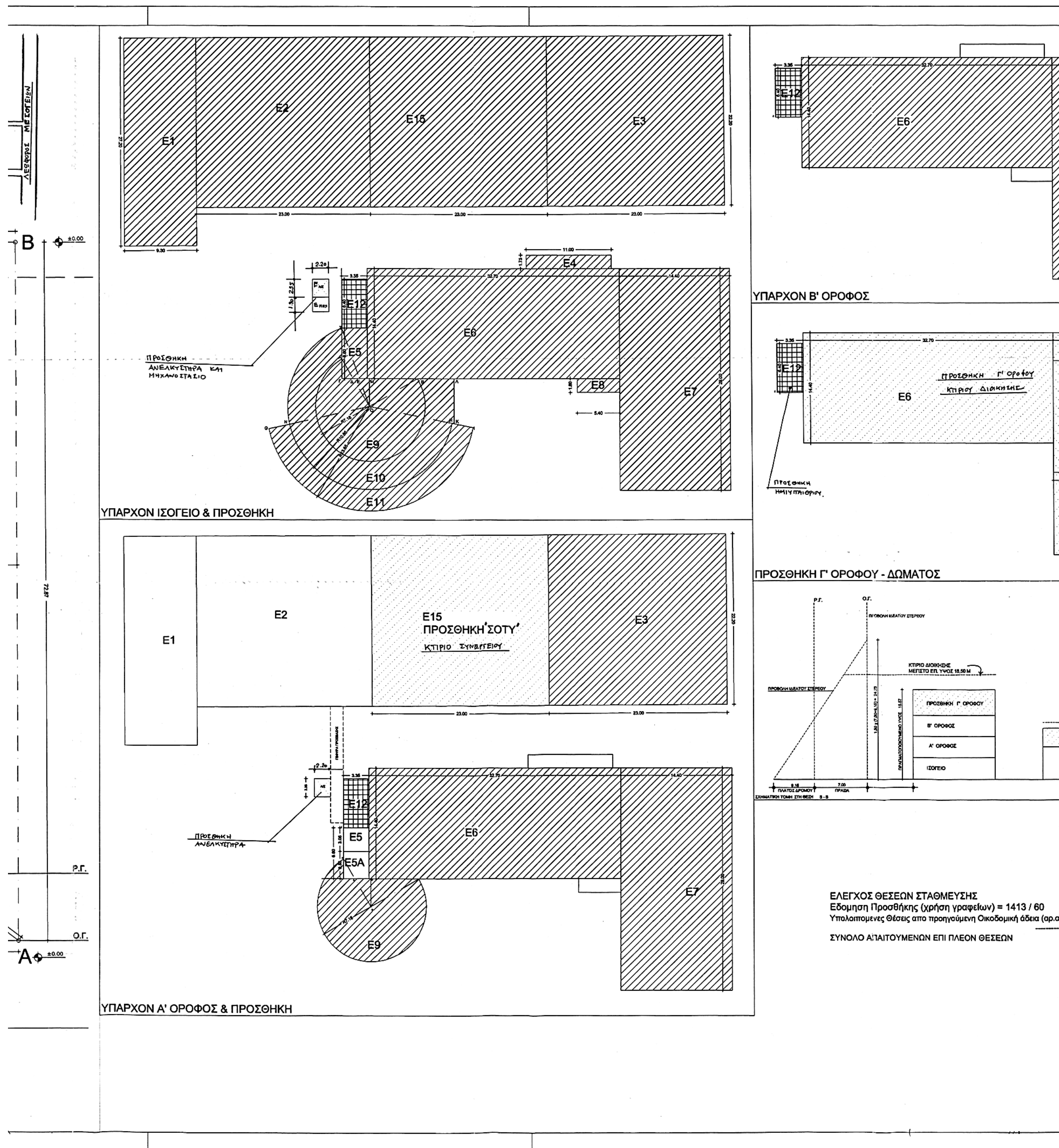
Αθήνα, 25 Απριλίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Διάταγμα 12/4/1993 (ΦΕΚ 484Δ/12.5.93)
Ποσοστό Κάλυψης 45%
Σ.Δ.: 0.9
: 1.65 (Παρέκκλιση με απόφαση 12.3.03 ΦΕΚ 296Δ/1.04.2003)
Ύψος: 14.40 μ και 7.00 μ για το κτίριο Συνεργείου
: 18.50 μ και 9.00 μ για το κτίριο Συνεργείου
(Παρέκκλιση με απόφαση 12.3.03/ΦΕΚ 296Δ/1.04.03
οικοδομική γραμμή σε ελάχιστη απόσταση από την ρυμοτομική γραμμή: 7.00 μ
Αρτιότητα Οικοδομησιμότητα: ΠΔ 12.4.93/ΦΕΚ 484Δ/12.5.93.
ΕΚΑΒ
ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
S
Γ
Β
Δ
Α
95.01
98.19
Ε1
Ε2
Ε15
Ε3
ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
Ε4
Ε5
Ε6
ΚΤΙΡΙΟ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Ε7
Ε8
Ε9
Ε10
Ε11
Ε12
Ε13
Ε14
Ο.Τ. 162
περιοχή 81
του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.
Ρ.Γ.
Ο.Γ.
ΟΔΟΣ ΥΓΕΙΑΣ πλάτους=9,15 μ.
Εθνικό Τυπογραφείο
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %



ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ
E1
E2
E15
E3
E4
E12
E6
E7
E5
E8
E9
E10
E11
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟ
ΥΠΑΡΧΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ
E15 ΠΡΟΣΘΗΚΗ "ΣΟΤΥ"
ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ
E5A
ΥΠΑΡΧΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΣ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΥΠΑΡΧΟΝ Β' ΟΡΟΦΟΣ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ
ΚΤΙΡΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ - ΔΩΜΑΤΟΣ
Ρ.Γ.
Ο.Γ.
ΠΡΟΣΘΗΚΗ Γ' ΟΡΟΦΟΥ
Β' ΟΡΟΦΟΣ
Α' ΟΡΟΦΟΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΕΛΕΓΧΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Εδομηση Προσθήκης (χρήση γραφείων) = 1413 / 60
Υπολοιπομενες Θέσεις απο προηγούμενη Οικοδομική άδεια (αρ.α
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΘΕΣΕΩΝ
B
A

E7

E13

E7

ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠ. ΥΨΟΣ 9,00 Μ

ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΟΤΥ

ΙΣΟΓΕΙΟ

3 / 60 = 24 ΘΕΣΕΙΣ
…δεια (αρ.αδ. 13/ 1997) = 19 ΘΕΣΕΙΣ

43 ΘΕΣΕΙΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ= 7016,91 τ.μ.
Αρτιότητα οικοδομησιμότητα
άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με Π.Δ. 12.4.93/ΦΕΚ 484 Δ/12.5.93

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 12.4.93/ΦΕΚ 484 Δ/12.5.93)& (Απόφαση 12.3.03/ΦΕΚ 296Δ/1.4.03)
1.1. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ=701691*0.45=3157.61 τ.μ.
1.2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ=7016,91*1,65=11.577,90 τ.μ.
1.3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΞΩΣΤΩΝ ΚΑΙ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ=
11.577,90*0.40=4.631,16 τ.μ.
1.4. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ: σ.ο.=4,5*σ.δ=4,5*1,65=7,425
7016.91*7,425=52.100,56 κ.μ.
1.5. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ (Απόφαση 12.3.03/ΦΕΚ 296Δ/1.4.03)=18,50 μ.Κτιριο Διοικ. 9,00 μ Συνεργ.
1.6. ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ ΑΡΘΡΟ 9.1)
Δ1 Κτιριο Διοικ=3+(0,10*Hmax)=3+(0,10*18,50)=4,85 μ.= Δ επιτρ.
Δ2 Κτιριο Συνεργ=3+(0,10*Hmax)=3+(0,10*9,00)=3,90 μ.= Δ επιτρ.

2. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
2.1. ΚΑΛΥΨΗ=Ε1+Ε2+Ε3+Ε4+Ε5+Ε6+Ε7+Ε8+Ε10+Ε11+Ε12+Ε14+Ε15+ΓΕΦΥΡΑ+Α/Σ+ΜΗΧ/ΣΙΟ
ΟΠΟΥ
Ε1 = 9.30*27.20 = 252.96 Μ2
Ε2 = 23.00*22.20 = 510.60 Μ2
Ε3 = 23.00*22.20 = 510.60 Μ2
Ε4 = 11.00*1.75 = 19.25 Μ2
Ε5 = 3.35*6.60 = 22.11 Μ2
Ε6 = 32.70*14.40 = 470.88 Μ2
Ε7 = 14.40*29.00 = 417.60 Μ2
Ε8 = 5.40*1.80 = 9.72 Μ2
Ε10=ε(ΖΗΟ)-Ε(ΓΕΖ)+Ε(ΟΕΜ)+Ε(ΟΜΛΚ)=
=(239/369)*π(10,80)-(6,59*2,33)/2+3,60/2+[(3,60+5,88*10,78]/2 = 288,98 Μ2
Ε11=Ε(ΟΘΙ)-Ε(ΟΝΗ)=(156/360)*π(13.65)+(156/360)*π(10,80)= 94,86 Μ2
Ε12=3,35*6,40 = 21,44 Μ2
Ε14=3,60*4,60 = 16,56 Μ2
Ε15= 23.00*22.20 = 510.60 Μ2
ΕΑ/Σ = 2,20*2,35 = 5,17 Μ2
Εγεφυρα = 1,75*15,70 = 27,47 Μ2
Εμηχ/σιο = 2,20*1,90 = 4,18 Μ2
σύνολο = 3182,98 τ.μ.
άρα κάλυψη = 3182,98 τ.μ. > 3157,61 τ.μ. ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΚΑΤΑ 25,37 τ.μ. ήτοι Τελική Κάλυψη 45,36%

2.2.1. ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
2.2.1.1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
Ε1+Ε2+Ε3+Ε4+Ε5+Ε6+Ε7+Ε8+Ε10+Ε11+Ε14+Ε15=252.96+510,60.20+510.60
+19,25+22,11+470,88+417,60+9,72+288,98+94,86+16,56+510,60= 3124,72 τ.μ.
2.2.1.2. ΕΜΒΑΔΟΝ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
Ε3+Ε5Α+Ε6+Ε7+Ε9=510,60+10,40+470,88+417,60+123,28=1532,76 τ.μ.
όπου Ε9 = Ε(ΑΒΟ)+Ε(ΟΔΒ)-Ε(ΑΓΔ) = (300/360)*π(7.18)+(1.51*2.61)/2-(1.51*2.61)/2 = 123,28 Μ2
2.2.1.3. ΕΜΒΑΔΟΝ 2ου ΟΡΟΦΟΥ
Ε6+Ε7=470.88+417,60= 888,48 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣΚΤΙΡΙΟΥ= 5545,96 τ.μ.

2.2.2. ΔΟΜΗΣΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
2.2.2.1. ΕΜΒΑΔΟΝ 3ου ΟΡΟΦΟΥ (ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ)
Ε6+Ε7=470,88+417,60=888,48 τ.μ.
2.2.2.2. ΕΜΒΑΔΟ ΔΩΜΑΤΟΣ (μηχανολογικός όροφος)
Ε13=7,40*14,60= 108,04 τ.μ. (δεν προσμετράται στην δόμηση)
2.2.2.3. ΕΜΒΑΔΟΝ 1ου ΟΡΟΦΟΥ (ΣΟΤΥ) (ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ)
Ε15= 23,00*22,20 =510,60 τ.μ.
ΕΑ/Σ = 2,20*2,35 = 5,17 Μ2
2.2.2.3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΕΑ/Σ = 2,20*2,35 = 5,17 Μ2
ΕΜΗΧ/ΣΙΟ = 2,20*1,90 = 4,18 Μ2
ΔΟΜΗΣΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ= 1413,60 τ.μ.
ΑΡΑ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΟΜΗΣΗ=5545,96+1413,60=6956,56 τ.μ. < 11577,90 τ.μ.=ΕΠ.ΔΟΜΗΣΗ

2.3. ΕΞΩΣΤΕΣ-ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ Ε12=21.44 τ.μ.
1ου ΟΡΟΦΟΥ Ε12=21,44 τ.μ.
2ου ΟΡΟΦΟΥ Ε12=21,44 τ.μ.
3ου ΟΡΟΦΟΥ Ε12=21,44 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ =85,76 τ.μ. < 4631,16 τ.μ.

2.4.1. ΟΓΚΟΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
2ος ΟΡΟΦΟΣ= (3,60)*(Ε6+Ε7)=
(3,60)*(470,88+417,60) = 3198,52 κ.μ.
1ος οροφος (3,00+0,25)*Ε3=(3,00+0,25)*510,6 = 1659,45 κ.μ.
3,60*(Ε6+Ε7+Ε9+Ε16)=
3,60*(470,88+417,60+123,28+10,40)=3679,78 κ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ 1ου ΟΡΟΦΟΥ =5339,23 κ.μ.
ισογειο= (5,10+0,25)*(ε1+ε2+ε15) =(5,10+0,25)*(252,96+2*510,60) =6816,76κ.μ.
5,10*ε3= 5,10*510,6 = 2604,06 κ.μ.
4,00*(ε6+ε7+ε9) =
4,00*(470,88+417,60+123,28) =4047,04 κ.μ.
3,60*(ε10-ε9+ε11) =
3,60*(288,98-123,28+94,86) = 938,02 κ.μ.
2,85*(ε8+ε14)= 2,85*(9,72+16,56) = 74,90 κ.μ.
(4,00+0,20)*19,25 = 80,85 κ.μ.
1.45*(ε4+ε6+ε7+ε8+ε10+ε11) =
1.45*(19.25+470.88+417.60+9.72+288.98+94.86)= 1886,87μ3
ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 16448,50 κ.μ.
ημιυπαιθριοι χωροι (1,55+4,00+3,60)*21,44 = 196,18 κ.μ.

ογκος υπαρχοντος κτιριου = 25182,43 κ.μ.
2.4.2. ογκος προσθηκης
2.4.2.1. 3ος οροφος= 4.45*(ε6+ε7)= 4,47*(470,88+417,60)= 3953,74 κ.μ.
2.4.2.2. ΕΜΒΑΔΟ ΔΩΜΑΤΟΣ (μηχανολογικός όροφος)
Ε13=(7,40*14,60)*2,40= 259,30 κ.μ.
2.4.2.3. ΕΜΒΑΔΟ 1ου ΟΡΟΦΟΥ (ΣΟΤΥ)
Ε15=(510,60)*3,25= 1659,45 κ.μ.
2.4.2.3. ΕΜΒΑΔΟ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΕΑ/Σ + ΕΜΗΧ/ΣΙΟ= (5,17+4,18)*3,20=29,92 Μ2
ογκος προσθηκης=5902,41 κ.μ.
συνολικος ογκος=25182,43+5902,41=31084,84κ.μ < 52100,56κ.μ.=επιτρ.ογκος

2.5. ελεγχος υψους
μεγιστο πραγματοποιουμενο υψος στη δυσμενεστερη
θεση :(Κτίριο Διοίκοισης)15,57 μ. < 18,50 μ. & (Κτίριο Συνεργ) 8,90 μ < 9,00 μ

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΔΟΜΗΣΗ (ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ 13/1997)

ΔΩΜΑ

ΕΞΩΣΤΕΣ-ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ

ΔΟΜΗΣΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ

Ε. Κ. Α. Β.

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ:	ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.
ΕΡΓΟ 1ο : ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥ Ε.Κ.Α.Β. ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΝΕΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	ΕΡΓΟ 2ο : ΚΤΙΡΙΑΚΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΤΟ ΔΩΜΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΕΚΑΒ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΓΙΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΟ ΤΟΜΕΑ ΥΓΕΙΑΣ (ΣΟΥΥ) ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΤΟΥ Ε.Π. "ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΙ ΑΓΩΝΕΣ 2004 – ΥΓΕΙΑ"
ΑΝΑΔΟΧΟΣ 1ΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ : ΚΟΜΒΟΣ ΑΒΕΤΕ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ 2ΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ : ΠΡΩΤΑΓΟΡΑΣ ΑΤΕ
ΦΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ:	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ: ΣΤΑΤΙΚΑ: Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:	Α–Π ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΤΡΙΔΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ: Καμπύση 7 Τ.Κ. 112 52 Αθήνα ΤΗΛ: +302108654530 FAX: +302108668396 e-mail: arabatzis@ath.forthnet.gr	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ: ΣΤΑΤΙΚΑ: Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ:	ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΛΕΞΗΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 ΗΜΕΡ. : 22-12-2003	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Α–2
ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΚΟΜΒΟΣ ΑΒΕΤΕ	Ο ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ: ... Κ. ΔΑΜΑΛΕΚΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ ΙΤΑΛΙΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 32.469 ... 459221 - Δ.Ο.Υ.: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ: 1. 2. 3.	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: Συνοδεύει την υπ' αρ. 17995/25-4-05 Κοινή απόφαση Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ και Υγείας και Πρόνοιας 26/4/05 Ε. Γαρδίκη	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ: Η Προϊσταμένη ... Βασ. ... Αρχ/των	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Αριθ. 2065 (2)

Επικύρωση καθορισμού των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στο Δ.Δ. Επταλόφου Δήμου Παρνασσού Ν. Φωκίδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α).

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

3. Τις διατάξεις του ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92Α) «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή Ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».

4. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Τις υπ' αριθμ. 3009/11.11.2004 και 87/11.1.2005 (ΦΕΚ 95Β/2005) αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας που αφορούν κατανομή αρμοδιοτήτων στις οργανικές μονάδες της Περιφέρειάς μας.

6. Το υπ' αριθμ. 2808/28.11.2003 έγγραφο του Δήμου Παρνασσού.

7. Τα υπ' αριθμ. 4946/16.12.2003 και 1259/31.3.2005 έγγραφα της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Φωκίδας.

8. Το υπ' αριθμ. 7405/24.11.2004 έγγραφο και η υπ' αριθμ. 2079/19.4.2005 απόφαση της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, που αφορά έγκριση υδραυλικής μελέτης για την οριοθέτηση τμήματος του εν λόγω υδατορέματος.

9. Το γεγονός ότι, βάσει των στοιχείων του φακέλου, το Δημοτικό Συμβούλιο Παρνασσού δεν γνωμοδότησε επί της πρότασης οριοθέτησης του υδατορέματος σε προθεσμία ενός (1) μηνός, αφότου ειδοποιήθηκε ο οικείος Δήμος εγγράφως από τη Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Φωκίδας.

10. Την υπ' αριθμ. 1239/30.3.2005 απόφαση της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Φωκίδας, που αφορά τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος του υπόψη υδατορέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στο Δ.Δ. Επταλόφου Δήμου Παρνασσού Ν. Φωκίδας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών τους γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με μπλε χρώμα στο θεωρημένο από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Φωκίδας και την υπηρεσία μας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Απριλίου 2005

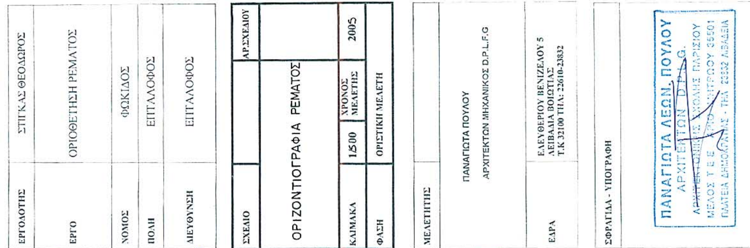
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

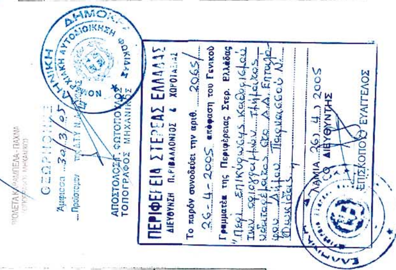
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

	ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΗΑΤΤ (ΠΑΛΑΙΟ DATUM)		ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87 (ΝΕΟ DATUM)	
Α/Α ΚΟΡΥΦΗΣ	ΣΥΝ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Ψ	ΣΥΝ/ΝΗ Χ	ΣΥΝΤ/ΝΗ Ψ
Α	1875.530	-17310.820	368331.848	4272626.928
Β	1868.730	-17314.550	368324.988	4272623.313
Γ	1858.580	-17314.810	368314.837	4272623.223
Δ	1841.950	-17316.500	368298.184	4272621.811
Ε	1830.290	-17317.570	368286.510	4272620.936
Ζ	1824.260	-17303.150	368280.722	4272635.453
Η	1827.720	-17293.530	368284.342	4272645.012
Θ	1838.640	-17295.340	368295.228	4272643.020
Ι	1856.100	-17293.190	368312.719	4272644.878
Κ	1864.850	-17294.530	368321.444	4272643.392
Λ	1869.990	-17303.900	368326.426	4272633.939
Α1	1878.450	-17306.610	368334.838	4272631.088
Α2	1871.750	-17296.390	368328.311	4272641.417
Α3	1867.070	-17292.690	368323.694	4272645.194
Α4	1855.890	-17289.810	368312.565	4272648.260
Α5	1843.400	-17292.860	368300.028	4272645.420
Α6	1835.010	-17291.610	368291.662	4272646.810
Α7	1829.210	-17290.200	368285.887	4272648.316
Α8	1823.550	-17286.880	368280.284	4272651.730

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36 %

ΔΕΞΙΑ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ					
	Χ	Υ		Χ	Υ
Δ1	1827.440	-17294.300		368284.049	4272644.247
Δ2	1838.620	-17296.150		368295.195	4272642.211
Δ3	1856.090	-17294.000		368312.695	4272644.068
Δ4	1864.230	-17295.200		368320.813	4272642.732
Δ5	1874.830	-17311.200		368331.142	4272626.560
ΑΡΙΣΤΕΡΗ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ					
Α1	1878.450	-17306.610		368334.838	4272631.088
Α2	1871.750	-17296.390		368328.311	4272641.417
Α3	1867.070	-17292.690		368323.694	4272645.194
Α4	1855.890	-17289.810		368312.565	4272648.260
Α5	1843.400	-17292.860		368300.028	4272645.420
Α6	1835.010	-17291.610		368291.662	4272646.810
Α7	1829.210	-17290.200		368285.887	4272648.316
Α8	1823.550	-17286.880		368280.284	4272651.730


ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΡΓΟ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΝΟΜΟΣ
ΦΩΚΙΔΟΣ
ΠΟΛΗ
ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ
ΣΧΕΔΙΟ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
2005
ΦΑΣΗ
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ D.P.L.F.G
ΕΔΡΑ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 5
ΛΙΒΑΔΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ


ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ